

CERTIFICACIÓN CATASTRAL
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0211605DD7801A0114GM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ARXIDUC LLUIS SALVADOR 7 PI:ET Pt:B 07004 PALMA [ILLES BALEARS]

Clase: Urbano

Uso principal: Oficinas

Superficie construida: 282 m2

Año construcción: 1977

Valor catastral: [2025] 217.206,00 €
Valor catastral suelo: 102.182,34 €
Valor catastral construcción: 115.023,66 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social
GESTION URBANISTICA DE BALEARES SA

NIF/NIE
A07076730

Derecho
100,00% de propiedad

Domicilio
AV ALEXANDRE ROSSELLO 13 BI:B PI:01 PALMA
07002 PALMA [ILLES BALEARS]

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino
/ET/B OFICINA

Superficie m2
247

Esc./Plta./Prta. Destino
ELEMENTOS COMUNES

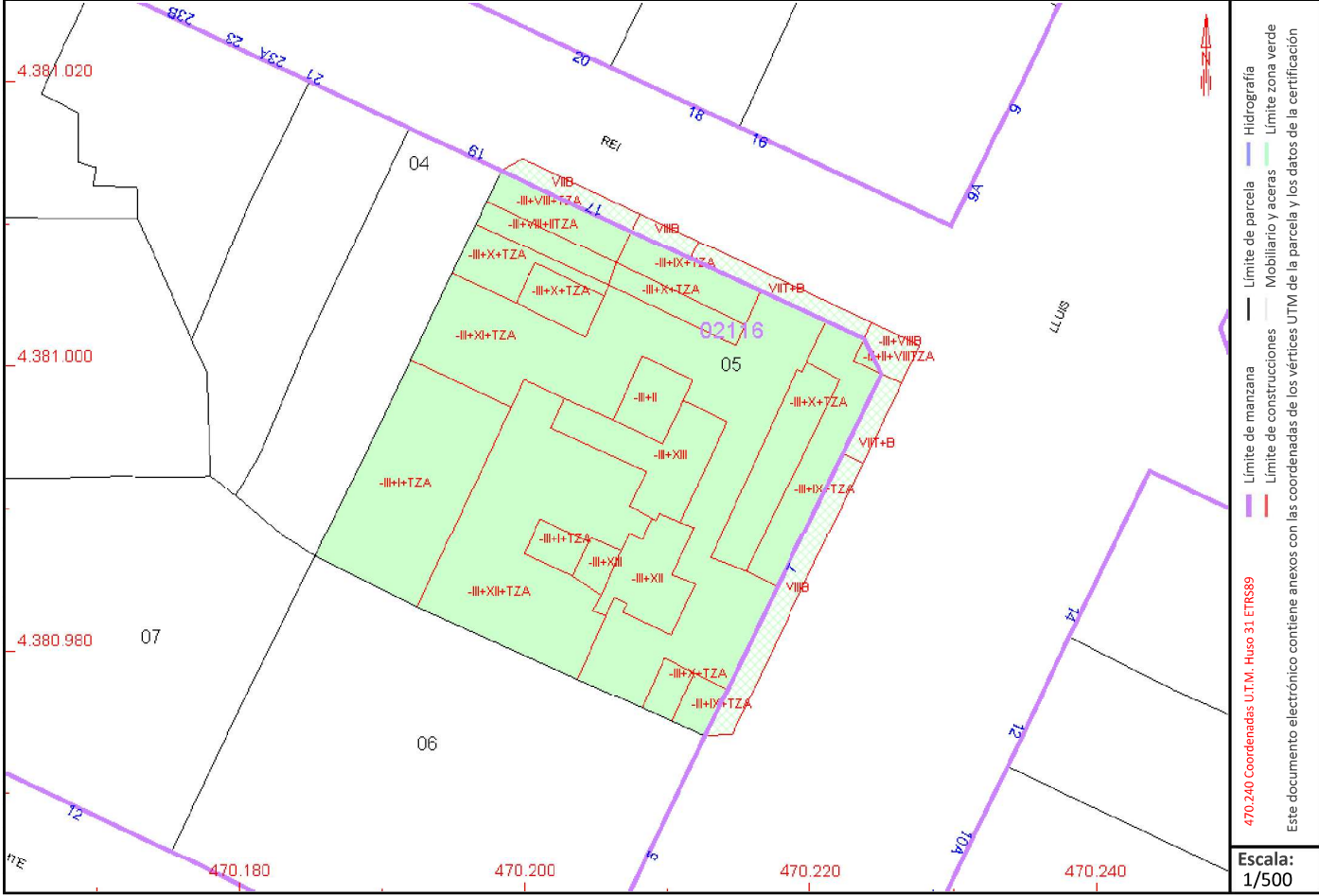
Superficie m2
35

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 911 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 2,736000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.

Solicitante: A07076730 GESTION URBANISTICA DE BALEARES SA

Finalidad: Tasación

Fecha de emisión: 15/10/2025

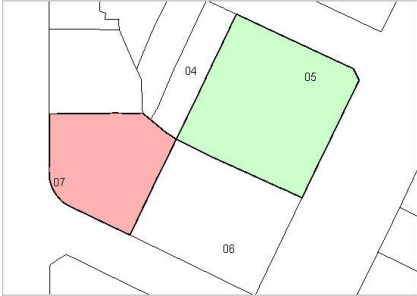


CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0211605DD7801A0114GM

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

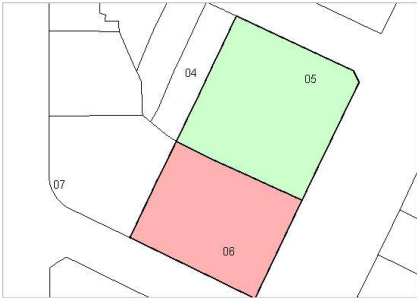


Referencia catastral: 0211607DD7801A-----

Localización: CL 31 DE DESEMBRE 6
PALMA [ILLES BALEARS]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

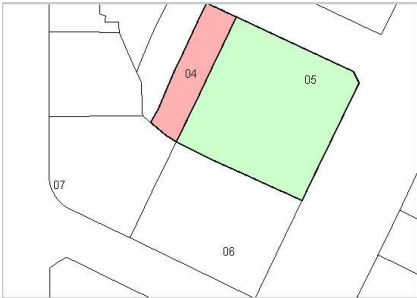


Referencia catastral: 0211606DD7801A-----

Localización: CL ARXIDUC LLUIS SALVADOR 5
PALMA [ILLES BALEARS]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 0211604DD7801A-----

Localización: CL REI SANÇ 19
PALMA [ILLES BALEARS]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

